

2025년도 제36회 감정평가사 제2차 시험 합격자 공고

「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률 시행령」 제10조에 따라, 2025년도 제36회 감정평가사 제2차 시험(2025. 07. 12.(토) 시행) 합격자를 다음과 같이 공고합니다.

2025년 10월 22일

한국산업인력공단 이사장

1. 합격자 발표 및 시험 성적 확인 방법

가. 합격자 전체명단 및 개인별 시험성적을 한국산업인력공단 큐넷 감정평가사 홈페이지에 게재합니다.

- 홈페이지 게재 기간: 2025. 10. 22.(수) 09:00부터 60일간
- 합격자 전체명단 및 개별 시험성적 조회 방법

[큐넷 감정평가사 홈페이지 활용]	[큐넷 홈페이지 활용]
Q-Net 감정평가사 홈페이지 접속 및 로그인 (https://www.Q-net.or.kr/site/value)	Q-Net 홈페이지 – Q-Net 바로가기 및 로그인 (https://www.Q-net.or.kr)
▼	▼
합격자발표 – 합격자발표 조회	국가자격시험 – 합격자발표 조회
▼	▼
발표 중인 시험 선택 – 감정평가사 시험 선택	국가전문자격(탭이동) – 감정평가사 시험 선택
▼	▼
전체 합격자* 보기/개인별 득점조회	전체 합격자* 보기/개인별 득점조회

* 개인정보 보호를 위하여 수험번호 정보만 제공

나. 개별 합격여부는 2025. 10. 22.(수) 09:00부터 4일간 자동응답전화 (ARS) 1666-0100(유료)으로 안내하여 드립니다.

다. 합격자의 석차는 큐넷 감정평가사 홈페이지 - 확인서 발급 메뉴에서 최종합격확인서를 발급하여 확인할 수 있습니다.

* 석차 공개 기간: 합격자 발표일로부터 3년 간

2. 2025년도 제36회 감정평가사 제2차 시험 시행현황

- 시험일시: 2025. 07. 12.(토) 09:30~16:20
- 시행지역: 서울·부산(2개 지역)
- 합격자 결정 기준(2025년도 최소합격인원: 180명)

< 제2차 시험 합격자 결정 기준 >

- 감정평가 및 감정평가사에 관한 법률 시행령 제10조(합격 기준)
 - ③ 제2차 시험과목의 합격기준은 과목당 100점을 만점으로 하여 모든 과목 40점 이상, 전 과목 평균 60점 이상의 득점으로 한다. 다만, 모든 과목 40점 이상, 전 과목 평균 60점 이상을 득점한 사람의 수가 제2항에 따른 최소합격인원에 미달하는 경우에는 모든 과목 40점 이상을 득점한 사람 중에서 전 과목 평균점수가 높은 순으로 최소합격인원의 범위에서 합격자를 결정한다.
 - ④ 제3항 단서에 따라 합격자를 결정하는 경우 동점자로 인하여 최소합격인원을 초과하는 경우에는 그 동점자 모두를 합격자로 결정한다. 이 경우 동점자의 점수는 소수점 이하 둘째자리까지만 계산하며, 반올림은 하지 아니한다.

○ 시행·채점 및 합격 인원

구 분	대상(명)	응시(명)	결시(명)	응시율(%)	합격(명)	합격률(%)	합격선(점)
제2차	3,118	2,851	267	91.43	190	6.66	48.33

3. 행정절차법 제26조에 따른 고지

[행정절차법 제26조에 따른 고지]

행정심판은 행정청의 위법 또는 부당한 처분 그 밖에 공권력의 행사, 불행사 등으로 인한 국민의 권리 또는 이익을 침해받은 국민이 행정기관에 제기할 수 있습니다. 정당한 사유가 없는 경우, 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에, 처분이 있는 날로부터 180일 이내에 제기되어야 합니다. 행정심판 청구는 일정한 사항을 기재한 서면으로 행정심판위원회에 제출해야 하며 청구인은 행정심판위원회의 재결서에 대하여 불복할 경우 재결서를 받은 날로부터 90일 이내에 피청구인을 관할하는 행정법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다. 다만, 행정소송은 행정심판제기의 유무 및 그 전후에 관계없이 제기할 수도 있습니다. 행정심판위원회는 경제적 능력으로 인해 대리인을 선임할 수 없는 청구인에 대해 무료로 국선대리인 선임을 지원하고 있습니다. 행정심판위원회에 신청서를 제출하거나 온라인 행정심판(www.simpan.go.kr)을 통해 편리하게 신청할 수 있습니다.

4. 최종 합격자에 대한 안내

- 실무수습교육 신청: 한국감정평가사협회 연수원 홈페이지 참고
(<https://edu.kapanet.or.kr/>)
- 자격증 신청문의: 한국감정평가사협회 운영지원실(02-3465-9914)

제36회 감정평가사 제2차 시험 합격자 통계

1. 시행현황

(단위: 명, %, 점)

구 분	대 상	응 시	결 시	응시율	합 격	합격률	합격선
감정평가사 제2차	3,118	2,851	267	91.43	190	6.66	48.33

※ 2024년도 제35회 감정평가사 2차: 대상 2,950명/응시 2,667명/합격 195명(7.31%)/합격선 53.16점

2. 과목별 채점 결과

(단위: 명, 점, %)

과 목	응시자 수	응시자 평균 점수	최고 점수	과락자	과락률
감정평가실무	2,851	29.30	62.5	2,037	71.44
감정평가이론	2,661	36.05	59	1,389	52.19
감정평가 및 보상법규	2,611	31.35	64	1,622	62.12

※ 합격자 평균 50.31점, 총 평균 30.55점

※ 과락자: 해당 과목에서 40점 미만 득점한 사람의 수

3. 최근 5년간 응시유형별 합격 현황

(단위: 명, %)

연도(회차)	2021(32회)	2022(33회)	2023(34회)	2024(35회)	2025(36회)
계(합격률)	203(13.25)	202(11.20)	204(8.58)	195(7.31)	190(6.66)
일반응시자	80	51	88	75	84
전년도 1차 합격자	116	143	113	117	103
경력에 의한 1차 면제자	7	8	3	3	3

4. 합격자 연령별 현황

(단위: 명 / 만 나이 기준)

계	20대	30대	40대	50대	60대 이상
190	97	85	8	0	0

5. 합격자 성별 현황

(단위: 명, %)

계	남 성	여 성	여성 합격자 비율
190	101	89	46.84

6. 합격자 기타 현황

최고 득점자	최고령	최연소
58.33점	1979년생	2002년생